

Marie-Astrid MARCHAND

Notaire titulaire de l'office

Pascale MARGARIT-CANDIA

Notaire au sein de l'office

Réception sur rendez-vous uniquement
Etude fermée le samedi

**TARIFICATIONS
VENTE / LOCATION**

VENTE

Tranche au-dessus de 45.735 €	2,6 % HT *
Tranche de 0 € à 45.735 €	2744 € HT *

* T.V.A en sus / Honoraires de négociation à la charge de l'acquéreur / Tranches cumulatives

LOCATION

Honoraires de négociation	1 mois de loyer HT **
Emoluments pour constitution de dossier et rédaction de l'acte authentique de bail	
- Rédaction	½ mois de loyer HT **
- Formalités et débours	environ 270 € HT **
- Si intervention d'un garant à l'acte	1/8 ^{ème} de loyer HT **

** T.V.A en sus / Honoraires et émoluments partagés par moitié entre bailleur et locataire.

Art. annexe 4-9. -I .4° b) *"Les négociations, définies comme les prestations par lesquelles le notaire, agissant en vertu d'un mandat écrit que lui a donné à cette fin l'une des parties, recherche un cocontractant, le découvre et le met en relation avec son mandant, soit directement, soit par l'intermédiaire du représentant de ce cocontractant, reçoit l'acte ou participe à sa réception."*