

**Société Civile Professionnelle  
Frédéric LESTRADE et Valérie CLARE  
Notaires Associés**

*Successeurs de Maîtres Pierre ROUSSEL, Lionel JULIEN,  
Guy MICHAUX et Marcel DUSSART*



**FRAIS DE NEGOCIATION**

**Ventes de maisons, appartements, fonds de commerce**

- 0 à 99 999 € .....	5 000,00 € TTC
- 100 000 € à 199 999 € .....	5 % TTC
- 200 000 € et plus .....	4,5 % TTC

**Vente de terrains à bâtir**

- 0 à 100 000 € .....	3 000,00 € TTC
- au-delà .....	4,5 %

**Expertises**

- maison jusqu'à 300 m <sup>2</sup> .....	240,00 € TTC
- appartement jusqu'à 8 pièces .....	240,00 € TTC
- murs commerciaux .....	240,00 € TTC
- au-delà pour maisons et appartements .....	devis
- biens atypiques, bâtiments industriels .....	devis

**Pour toutes demandes particulières non mentionnées, nous consulter.**

***Bureau principal**  
161 rue du Général Leclerc  
60640 GUISCARD  
Tél. 03.44.43.20.17 Télécopie : 03.44.43.27.36*

***Bureau annexe permanent**  
59 Rue de Noyon  
60310 BEAULIEU LES FONTAINES  
Tel : 03.44.43.40.03 Télécopie : 03.44.43.26.25*