

TARIFS ET BAREMES DES SERVICES IMMOBILIERS

Arrêté du 10 janvier 2017 publié au JORF le 18 janvier 2017

NEGOCIATION IMMOBILIERE :

Confiez la vente de votre bien à votre notaire

| | | |
|-------------------------|------------|--------------|
| De 0 à 50 000 € TTC | 3 800 € HT | 4 560 € TTC* |
| Au-delà de 50 000 € TTC | 2,5% HT | 3% TTC* |

Les honoraires de négociation sont calculés en cumulant les résultats de tranches ci-dessus.

IMMO INTERACTIF :

Le service de vente immobilière en ligne des notaires de France

| | | |
|-------------------------|------------|--------------|
| De 0 à 50 000 € TTC | 3 800 € HT | 4 560 € TTC* |
| Au-delà de 50 000 € TTC | 2,5% HT | 3% TTC* |

Les honoraires de négociation sont calculés en cumulant les résultats de tranches ci-dessus.

GESTION LOCATIVE :

Votre notaire administre et gère vos biens immobiliers

| | | | |
|-----------------------------|--------------------------|---------|--|
| Honoraires de gestion : | 5% HT | 6% TTC* | (du loyer HT) |
| Frais rédaction bail : | 50 % HT du loyer mensuel | | (25% charge locataire – 25% charge bailleur) |
| Honoraires de négociation : | 40% HT du loyer mensuel | | (20% charge locataire – 20% charge bailleur) |

AVIS DE VALEUR :

| | | | |
|---|-----------|------------|--|
| Maison individuelle/ Appartement : jusqu'à 200 m ² | 150 € HT | 180 € TTC* | au-delà de 200 m ² : sur devis. |
| Terrain individuel : | 150 € HT | 180€ TTC* | |
| Terrain à lotir/ pour immeuble collectif : | sur devis | | |
| Autres types de biens : | sur devis | | |

EXPERTISE IMMOBILIERE :

Sur devis

*TVA au taux de 20%

SELARL Thierry KERAVEC anciennement étude LEROUX

28 rue de Verdun BP 1239 - 44212 PORNIC CEDEX

Tél. : 02 51 74 02 02

Courriel : office.keravec@notaires.fr