

Sylvie LELIEVRE

Expertise immobilière – Gestion locative  
Négociation immobilière

13, rue Nicolas Caristie – B.P.106  
89203 AVALLON CEDEX  
Tél. 03.86.34.95.95 – Fax. 03.86.34.95.80  
E-mail : [lelievre.guenin@notaires.fr](mailto:lelievre.guenin@notaires.fr)  
Site : [lelievre-guenin.notaires.fr](http://lelievre-guenin.notaires.fr)

# HONORAIRES

## DE NEGOCIATION

## DE VOTRE NOTAIRE

Prix de vente :

- De 0 à 50 000 € : Forfait de **3.125 € TTC\***
- Au-delà de 50 000 € jusqu'à 200 000 € : **6 % TTC\***
- Au-delà de 200 000 € : **5 % TTC\***

*Pour tous renseignements sur nos tarifs et nos prestations, n'hésitez pas à contacter notre service de négociation au 03.86.34.95.85.*

*\* en ce compris TVA au taux de 20 %*

Toute somme due doit nous parvenir par virement.  
(art. L.112-6-1 du Code Monétaire et Financier) Domiciliation : Caisse des dépôts et consignations.

## HONORAIRES

### DE GESTION LOCATIVE

### DE VOTRE NOTAIRE

**1° : FRAIS DE RECHERCHES du Locataire**

*Charge propriétaire : 10 % du loyer mensuel + TVA (au taux en vigueur)*

**2° : ETABLISSEMENT BAIL ET ETAT DES LIEUX D'ENTREE ET DE SORTIE**

*Charge propriétaire : 60 % du loyer mensuel + TVA (au taux en vigueur)*

*Charge locataire : 60 % du loyer mensuel + TVA (au taux en vigueur)*

Toute somme due doit nous parvenir par virement.  
(art. L.112-6-1 du Code Monétaire et Financier) Domiciliation : Caisse des dépôts et consignations.

Code banque	Code guichet	Compte	Clé RIB	IBAN	BIC
40031	00001	0000177595M	93	FR77 4003 1000 0100 0017 7595 M93	CDCG FR PP